

**HYPOTHEKENPFANDBRIEFE**
**Hypothekendarlehen im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.3.2019**

§28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	91,0	129,0	105,7	148,6	101,6	142,6
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	187,4	341,4	212,2	376,9	203,1	360,2
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	96,4	212,4	106,5	228,3	101,5	217,6
in % vom Pfandbrief-Umlauf	106,0	164,7	100,7	153,6	99,9	152,6
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	187,4	341,4	212,2	376,9		
<b>Überdeckung</b>	96,4	212,4	106,5	228,3		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	106,0	164,7	100,7	153,6		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.3.2019**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit	Pfandbriefumlauf Mio. €		Deckungsmasse Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
≤ 0,5 Jahre	20,0	5,0	3,6	15,0
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	-	12,0	5,8	29,3
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	-	20,0	26,5	3,6
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	10,0	-	13,1	37,3
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	13,0	10,0	3,7	85,9
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	-	23,0	22,4	4,1
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	36,0	-	10,0	46,3
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	10,0	47,0	102,3	119,9
> 10 Jahre	2,0	12,0	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>91,0</b>	<b>129,0</b>	<b>187,4</b>	<b>341,4</b>

**Deckungswerte der Hypothekendarlehen nach Größenklassen zum 31.3.2019**

§28 Abs. 2 Nr. 1a und Abs. 5 PfandBG

Größenklasse	Deckungsbestand Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018
≤ 0,3 Mio. €	-	0,3
> 0,3 Mio. € ≤ 1,0 Mio. €	1,0	0,5
> 1,0 Mio. € ≤ 10,0 Mio. €	34,1	61,0
> 10,0 Mio. €	137,3	254,6
<b>Gesamt</b>	<b>172,4</b>	<b>316,4</b>

**Verteilung Deckungswerte der Hypothekendarfbriefe zum 31.3.2019**

§28 Abs. 2 Nr. 1 b, c und Nr. 2 sowie Abs. 5 PfandBG

	Deutschland Mio. €		Niederlande Mio. €		USA Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
<b>Wohnwirtschaftlich</b>	<b>46,5</b>	<b>54,1</b>		-	-	-
Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-
Ein- und Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	46,5	54,1	-	-	-	-
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-
<b>Gewerblich</b>	<b>95,2</b>	<b>178,0</b>	<b>30,7</b>	<b>62,4</b>	-	<b>21,9</b>
Büro	43,9	94,7	13,1	35,7	-	21,9
Handel	15,7	41,1	5,0	-	-	-
Industrie	-	-	-	-	-	-
Sonstige	35,6	42,2	12,6	26,7	-	-
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>141,7</b>	<b>232,1</b>	<b>30,7</b>	<b>62,4</b>	-	<b>21,9</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-

**Weitere Deckungswerte der Hypothekendarfbriefe zum 31.3.2019**

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 1 Mio. €		Geldforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 2 Mio. €				Schuldverschreibungen nach §19 Abs. 1 Nr. 3 Mio. €		Gesamt Mio. €	
			Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013					
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
Spanien	-	-	-	-	-	-	15,0	-	15,0	-
Slowakei	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tschechien	-	-	-	-	-	-	-	25,0	-	25,0
<b>Gesamt</b>	-	-	-	-	-	-	<b>15,0</b>	<b>25,0</b>	<b>15,0</b>	<b>25,0</b>

**Weitere Kennzahlen Hypothekendarbriefe zum 31.3.2019**

§28 Abs. 1 Nr. 7-11, Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.3.2019	31.3.2018	
<b>Umlaufende Hypothekendarbriefe</b>	Mio. €	<b>91,0</b>	<b>129,0</b>	
davon festverzinslich	%	100,0	100,0	
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>187,4</b>	<b>341,4</b>	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §13 Abs. 1 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 2 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 3 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	97,3	82,8	
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD	Mio. €	-	26,5
	GBP	Mio. €	-	-
	CHF	Mio. €	-	-
Volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen	Jahre	4,8	4,7	
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	%	58,8	57,9	

**ÖFFENTLICHE PFANDBRIEFE**
**Öffentliche Pfandbriefe im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.3.2019**  
 §28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	752,7	920,4	862,8	1.061,2	838,5	1.022,3
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	815,2	1.087,2	1.056,2	1.246,9	973,1	1.152,3
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	62,5	166,8	193,4	185,7	134,6	130,0
in % vom Pfandbrief-Umlauf	8,3	18,1	22,4	17,5	16,1	12,7
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	815,2	1.087,2	1.056,2	1.246,9		
<b>Überdeckung</b>	62,5	166,8	193,4	185,7		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	8,3	18,1	22,4	17,5		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.3.2019**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit	Pfandbriefumlauf Mio. €		Deckungsmasse Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
≤ 0,5 Jahre	47,0	19,2	-	56,0
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	283,2	98,5	25,0	50,3
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	40,0	47,0	110,0	-
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	131,0	283,2	-	25,0
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	5,0	147,0	25,1	170,1
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	5,0	20,0	75,0	36,6
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	-	17,0	155,0	75,0
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	194,5	224,5	105,0	211,0
> 10 Jahre	47,0	64,0	320,0	463,0
<b>Gesamt</b>	<b>752,7</b>	<b>920,4</b>	<b>815,2</b>	<b>1.087,2</b>

**Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe nach Größenklassen zum 31.3.2019**

§28 Abs. 3 Nr. 1 und Abs. 5 PfandBG

Größenklasse	Deckungsbestand Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018
≤ 10 Mio. €	0,2	1,7
> 10 Mio. € ≤ 100 Mio. €	185,0	414,5
> 100 Mio. €	630,0	626,0
<b>Gesamt</b>	<b>815,2</b>	<b>1.042,2</b>

**Verteilung Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.3.2018**

§28 Abs. 3 Nr. 2, 3 und Abs. 5 PfandBG

		Deutschland Mio. €		Frankreich Mio. €		Irland Mio. €		Österreich Mio. €	
		31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18
Geschuldet von	Zentralregierung	-	-	-	-	185,0	105,0	125,0	125,0
	Region	250,0	250,0	-	-	-	-	-	-
	Kommune	0,2	0,3	-	-	-	-	-	-
	Sonstige	-	51,4	-	25,0	-	-	-	-
Gewährleistet von	Zentralregierung	-	-	-	-	-	-	-	-
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>		<b>250,2</b>	<b>301,7</b>	<b>-</b>	<b>25,0</b>	<b>185,0</b>	<b>105,0</b>	<b>125,0</b>	<b>125,0</b>
Forderungen mit Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung		-	-	-	-	-	-	-	-
≥ 90 Tage rückständige Leistungen		-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%		-	-	-	-	-	-	-	-

		Portugal Mio. €		Schweiz Mio. €		Slowakei Mio. €		Slowenien Mio. €		Spanien Mio. €	
		31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18	31.3.19	31.3.18
Geschuldet von	Zentralregierung	35,0	35,0	-	-	-	30,0	25,0	25,0	195,0	165,0
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,0
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,5
	Sonstige	-	-	-	50,0	-	-	-	-	-	-
Gewährleistet von	Zentralregierung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>		<b>35,0</b>	<b>35,0</b>	<b>-</b>	<b>50,0</b>	<b>-</b>	<b>30,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>195,0</b>	<b>345,5</b>
Forderungen mit Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
≥ 90 Tage rückständige Leistungen		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### Weitere Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.3.2018

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 1		Geldforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 2				Gesamt	
			Mio. €		Mio. €			
	Mio. €		Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013		Mio. €	
	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018	31.3.2019	31.3.2018
Deutschland	-	-	-	15,0	-	15,0	-	15,0
Niederlande	-	-	-	-	-	-	-	-
Österreich	-	-	-	30,0	-	30,0	-	30,0
<b>Gesamt</b>	-	-	-	<b>45,0</b>	-	<b>45,0</b>	-	<b>45,0</b>

### Weitere Kennzahlen Öffentliche Pfandbriefe zum 31.3.2019

§28 Abs. 1 Nr. 8, 9, 10 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.3.2019	31.3.2018
<b>Umlaufende Öffentliche Pfandbriefe</b>	Mio. €	<b>752,7</b>	<b>920,4</b>
davon festverzinslich	%	100,0	99,5
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>815,2</b>	<b>1.087,2</b>
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §20 Abs. 2 überschreiten	Mio. €	-	-
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	90,8	97,7
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD	Mio. €	-
	GBP	Mio. €	-
	CHF	Mio. €	-