

**HYPOTHEKENPFANDBRIEFE**
**Hypothekendarlehen im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	174,5	463,5	199,2	529,5	190,9	536,8
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	383,2	746,9	424,9	830,7	406,1	824,4
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	208,7	283,4	225,7	301,2	215,2	287,6
in % vom Pfandbrief-Umlauf	119,6	61,1	113,3	56,9	112,7	53,6
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	383,2	746,9	424,9	830,7		
<b>Überdeckung</b>	208,7	283,4	225,7	301,2		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	119,6	61,1	113,3	56,9		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit				
≤ 0,5 Jahre	30,5	85,0	5,0	46,6
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	13,0	101,0	44,4	139,9
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	9,0	30,5	29,1	-
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	15,0	13,0	35,1	83,2
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	-	24,0	65,4	116,9
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	30,0	-	35,9	113,4
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	3,0	30,0	25,2	42,0
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	57,0	153,0	143,1	204,9
> 10 Jahre	17,0	27,0	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>174,5</b>	<b>463,5</b>	<b>383,2</b>	<b>746,9</b>

**Deckungswerte der Hypothekendarlehen nach Größenklassen zum 31.12.2017**

§28 Abs. 2 Nr. 1a und Abs. 5 PfandBG

Größenklasse	Deckungsbestand Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016
≤ 0,3 Mio. €	0,3	-
> 0,3 Mio. € ≤ 1,0 Mio. €	0,5	1,4
> 1,0 Mio. € ≤ 10,0 Mio. €	76,3	70,3
> 10,0 Mio. €	281,1	600,2
<b>Gesamt</b>	<b>358,2</b>	<b>671,9</b>

**Verteilung Deckungswerte der Hypothekendarlehen zum 31.12.2017**

§28 Abs. 2 Nr. 1 b, c und Nr. 2 sowie Abs. 5 PfandBG

	Niederlande Mio. €				USA Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Wohnwirtschaftlich</b>	<b>54,2</b>	<b>91,1</b>	-	<b>19,2</b>	-	-
Eigentumswohnungen	-	-	-	-	-	-
Ein- und Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	54,2	91,1	-	19,2	-	-
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-
<b>Gewerblich</b>	<b>179,5</b>	<b>278,6</b>	<b>101,9</b>	<b>211,5</b>	<b>22,6</b>	<b>71,5</b>
Büro	94,8	163,9	40,7	69,0	22,6	71,5
Handel	41,2	55,3	34,4	99,8	-	-
Industrie	-	-	-	-	-	-
Sonstige	43,5	59,4	26,8	42,7	-	-
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>233,7</b>	<b>369,7</b>	<b>101,9</b>	<b>230,7</b>	<b>22,6</b>	<b>71,5</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-

**Weitere Deckungswerte der Hypothekendarlehen zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 1 Mio. €		Geldforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 2 Mio. €				Schuldverschreibungen nach §19 Abs. 1 Nr. 3 Mio. €		Gesamt Mio. €	
			Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013					
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Deutschland	-	-	-	-	-	-	-	20,0	-	<b>20,0</b>
Slowakei	-	-	-	-	-	-	25,0	35,0	25,0	<b>35,0</b>
Tschechien	-	-	-	-	-	-	-	20,0	-	<b>20,0</b>
<b>Gesamt</b>	-	-	-	-	-	-	<b>25,0</b>	<b>75,0</b>	<b>25,0</b>	<b>75,0</b>

**Weitere Kennzahlen Hypothekendarbriefe zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 7-11, Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.12.2017	31.12.2016
<b>Umlaufende Hypothekendarbriefe</b>	Mio. €	<b>174,5</b>	<b>463,5</b>
davon festverzinslich	%	100,0	89,2
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>383,2</b>	<b>746,9</b>
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §13 Abs. 1 überschreiten	Mio. €	-	-
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 2 überschreiten	Mio. €	-	-
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 3 überschreiten	Mio. €	-	-
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	76,7	75,1
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD Mio. €	28,2	78,8
	GBP Mio. €	-	-
	CHF Mio. €	-	-
Volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen	Jahre	4,3	3,9
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	%	56,9	53,4

**ÖFFENTLICHE PFANDBRIEFE**
**Öffentliche Pfandbriefe im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	1.142,4	1.873,5	1.324,2	2.235,4	1.274,3	2.094,2
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	1.292,8	2.048,7	1.640,5	2.737,8	1.521,5	2.498,6
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	150,4	175,2	316,3	502,4	247,2	404,4
in % vom Pfandbrief-Umlauf	13,2	9,4	23,9	22,5	19,4	19,3
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	1.292,8	2.040,2	1.640,5	2.729,3		
<b>Überdeckung</b>	150,4	166,7	316,3	493,9		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	13,2	8,9	23,9	22,1		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit				
≤ 0,5 Jahre	55,0	245,0	156,1	281,9
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	80,2	106,0	100,1	226,4
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	72,5	55,0	0,3	57,9
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	115,2	80,3	0,0	102,6
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	426,0	187,7	130,1	4,8
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	1,0	478,0	121,6	116,5
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	37,0	106,0	0,1	84,6
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	239,5	377,0	271,0	256,6
> 10 Jahre	116,0	238,5	513,5	917,4
<b>Gesamt</b>	<b>1.142,4</b>	<b>1.873,5</b>	<b>1.292,8</b>	<b>2.048,7</b>

**Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe nach Größenklassen zum 31.12.2017**

§28 Abs. 3 Nr. 1 und Abs. 5 PfandBG

Größenklasse	Deckungsbestand Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016
≤ 10 Mio. €	1,7	10,7
> 10 Mio. € ≤ 100 Mio. €	490,1	997,4
> 100 Mio. €	736,0	878,1
<b>Gesamt</b>	<b>1.227,8</b>	<b>1.886,2</b>

**Verteilung Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.12.2017**

§28 Abs. 3 Nr. 2, 3 und Abs. 5 PfandBG

		Belgien Mio. €		Deutschland Mio. €		Frankreich Mio. €		Irland Mio. €		Italien Mio. €		Österreich Mio. €	
		31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16
Geschuldet von	Zentralregierung	-	-	30,0	-	-	-	105,0	80,0	-	272,0	125,0	125,0
	Region	-	20,0	250,6	295,6	-	-	-	-	-	54,0	-	-
	Kommune	-	-	0,3	0,3	-	0,4	-	-	-	102,9	-	-
	Sonstige	-	-	76,4	60,0	25,0	25,0	-	-	-	-	-	325,0
Gewährleistet von	Zentralregierung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,0
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>		-	<b>20,0</b>	<b>357,3</b>	<b>355,9</b>	<b>25,0</b>	<b>25,4</b>	<b>105,0</b>	<b>80,0</b>	-	<b>428,9</b>	<b>125,0</b>	<b>450,0</b>
Forderungen mit Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
≥ 90 Tage rückständige Leistungen		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		Polen Mio. €		Portugal Mio. €		Schweiz Mio. €		Slowakei Mio. €		Slowenien Mio. €		Spanien Mio. €	
		31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16	31.12.17	31.12.16
Geschuldet von	Zentralregierung	-	45,0	-	-	-	-	-	50,0	25,0	25,0	250,0	-
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,0	166,0
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,5	63,0
	Sonstige	-	-	50,0	75,0	50,0	75,0	-	-	-	-	-	-
Gewährleistet von	Zentralregierung	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sonstige	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>		-	<b>45,0</b>	<b>50,0</b>	<b>75,0</b>	<b>50,0</b>	<b>75,0</b>	-	<b>50,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>490,5</b>	<b>229,0</b>
Forderungen mit Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
≥ 90 Tage rückständige Leistungen		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

		Tschechien Mio. €	
		31.12.17	31.12.16
Geschuldet von	Zentralregierung	-	27,0
	Region	-	-
	Kommune	-	-
	Sonstige	-	-
Gewährleistet von	Zentralregierung	-	-
	Region	-	-
	Kommune	-	-
	Sonstige	-	-
<b>Gesamt</b>		-	<b>27,0</b>
Forderungen mit Gewährleistungen aus Gründen der Exportförderung		-	-
≥ 90 Tage rückständige Leistungen		-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%		-	-

### Weitere Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.12.2017

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 1		Geldforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 2 Mio. €				Gesamt	
	Mio. €		Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013		Mio. €	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Deutschland	-	-	15,0	90,0	15,0	90,0	15,0	90,0
Niederlande	-	-	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
Österreich	-	-	30,0	52,5	30,0	52,5	30,0	52,5
<b>Gesamt</b>	-	-	65,0	162,5	65,0	162,5	65,0	162,5

**Weitere Kennzahlen Öffentliche Pfandbriefe zum 31.12.2017**

§28 Abs. 1 Nr. 8, 9, 10 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.12.2017	31.12.2016
<b>Umlaufende Öffentliche Pfandbriefe</b>	Mio. €	<b>1.142,4</b>	<b>1.873,5</b>
davon festverzinslich	%	99,6	95,9
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>1.292,8</b>	<b>2.048,7</b>
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §20 Abs. 2 überschreiten	Mio. €	-	-
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	98,1	84,7
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD	Mio. €	-
	GBP	Mio. €	-
	CHF	Mio. €	-