

**HYPOTHEKENPFANDBRIEFE**
**Hypothekendarlehen im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	652	522	738	586	711	615
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	728	720	827	775	780	772
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	76	198	89	189	69	157
in % vom Pfandbrief-Umlauf	11,7	37,9	12,1	32,3	9,7	25,5
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	728	720	827	775		
<b>Überdeckung</b>	76	198	89	189		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	11,7	37,9	12,1	32,3		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Hypothekendarlehen sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit	Pfandbriefumlauf Mio. €		Deckungsmasse Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
≤ 0,5 Jahre	105	9	46	82
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	2	23	47	49
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	2	55	32	1
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	45	2	-	133
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	206	22	159	52
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	68	156	113	181
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	24	43	94	82
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	128	118	115	98
> 10 Jahre	72	94	122	42
<b>Gesamt</b>	<b>652</b>	<b>522</b>	<b>728</b>	<b>720</b>

**Deckungswerte der Hypothekendarlehen nach Größenklassen zum 31.12.2014**

§28 Abs. 2 Nr. 1a und Abs. 5 PfandBG

Größenklasse	Deckungsbestand Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013
≤ 0,3 Mio. €	-	-
> 0,3 Mio. € ≤ 1,0 Mio. €	6	8
> 1,0 Mio. € ≤ 10,0 Mio. €	102	141
> 10,0 Mio. €	520	476
<b>Gesamt</b>	<b>628</b>	<b>625</b>

### Verteilung Deckungswerte der Hypothekendarfbriefe zum 31.12.2014

§28 Abs. 2 Nr. 1 b, c und Nr. 2 sowie Abs. 5 PfandBG

	Deutschland Mio. €		Frankreich Mio. €		Niederlande Mio. €		Großbritannien Mio. €		USA Mio. €	
	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13
<b>Wohnwirtschaftlich</b>	<b>139</b>	<b>100</b>	-	-	<b>3</b>	-	-	-	<b>25</b>	<b>22</b>
Eigentumswohnungen	-	7	-	-	-	-	-	-	-	-
Ein- und Zweifamilienhäuser	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-
Mehrfamilienhäuser	139	93	-	-	-	-	-	-	25	22
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gewerblich</b>	<b>186</b>	<b>227</b>	<b>26</b>	<b>77</b>	<b>172</b>	<b>70</b>	<b>15</b>	<b>37</b>	<b>62</b>	<b>92</b>
Büro	125	135	26	77	74	52	15	37	62	92
Handel	42	72	-	-	76	18	-	-	-	-
Industrie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige	19	20	-	-	22	-	-	-	-	-
Unfertige Neubauten	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bauplätze	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>325</b>	<b>327</b>	<b>26</b>	<b>77</b>	<b>175</b>	<b>70</b>	<b>15</b>	<b>37</b>	<b>87</b>	<b>114</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### Weitere Deckungswerte der Hypothekendarfbriefe zum 31.12.2014

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 1 Mio. €		Geldforderungen nach §19 Abs. 1 Nr. 2 Mio. €				Schuldverschreibungen nach §19 Abs. 1 Nr. 3 Mio. €		Gesamt Mio. €	
			Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013					
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Deutschland	-	-	-	-	-	-	50	40	<b>50</b>	<b>40</b>
Finnland	-	-	-	-	-	-	25	-	<b>25</b>	-
Frankreich	-	-	-	10	-	10	-	-	-	<b>10</b>
Österreich	-	-	-	-	-	-	25	-	<b>25</b>	-
Polen	-	-	-	-	-	-	-	45	-	<b>45</b>
<b>Gesamt</b>	-	-	-	<b>10</b>	-	<b>10</b>	<b>100</b>	<b>85</b>	<b>100</b>	<b>95</b>

**Weitere Kennzahlen Hypothekenpfandbriefe zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 7-11, Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.12.2014	31.12.2013	
<b>Umlaufende Hypothekenpfandbriefe</b>	Mio. €	<b>652</b>	<b>522</b>	
davon festverzinslich	%	77,0	90,4	
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>728</b>	<b>720</b>	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §13 Abs. 1 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 2 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §19 Abs. 1 Nr. 3 überschreiten	Mio. €	-	-	
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	68,0	43,4	
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD	Mio. €	105,6	128,0
	GBP	Mio. €	15,3	37,3
	CHF	Mio. €	3,5	3,8
Volumengewichteter Durchschnitt des Alters der Forderungen	Jahre	4,3	5,3	
Durchschnittlicher gewichteter Beleihungsauslauf	%	49,9	n/a	

**Hinweis:**

Teilweise wurden Daten erstmalig per 30.6.2014 in der hier dargestellten Form erfasst bzw. aufgegliedert, sodass für die Zeit vor diesem Stichtag keine geeigneten Vergleichswerte vorliegen (d.h. n/a).

**ÖFFENTLICHE PFANDBRIEFE**
**Öffentliche Pfandbriefe im Umlauf und dafür verwendete Deckungswerte zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 1, 3 und Abs. 5 PfandBG

	Nominalwert Mio. €		Barwert Mio. €		Risikobarwert* Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
<b>Pfandbriefe im Umlauf</b>	3.090	3.529	3.709	4.020	3.527	4.230
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Deckungsmasse</b>	3.361	3.814	3.928	4.266	3.752	4.481
davon Derivate	-	-	-	-	-	-
<b>Überdeckung</b>	271	285	219	246	225	251
in % vom Pfandbrief-Umlauf	8,8	8,1	5,9	6,1	6,4	5,9
<b>Unter Berücksichtigung des vdp-Bonitätsdifferenzierungsmodells</b>						
<b>Deckungsmasse</b>	3.358	3.814	3.925	4.266		
<b>Überdeckung</b>	268	285	216	246		
in % vom Pfandbrief-Umlauf	8,7	8,1	5,8	6,1		

\*Berechnung nach dem dynamischen Verfahren gem. §5 Abs. 1 Nr. 2 PfandBarwertV.

**Laufzeitstruktur der im Umlauf befindlichen Öffentlichen Pfandbriefe sowie der entsprechenden Deckungsmasse zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 5 PfandBG

Restlaufzeit	Pfandbriefumlauf Mio. €		Deckungsmasse Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
≤ 0,5 Jahre	353	267	625	555
> 0,5 Jahre ≤ 1 Jahr	136	83	432	129
> 1 Jahr ≤ 1,5 Jahre	123	350	251	620
> 1,5 Jahre ≤ 2 Jahre	344	136	171	392
> 2 Jahre ≤ 3 Jahre	366	467	793	250
> 3 Jahre ≤ 4 Jahre	137	366	114	643
> 4 Jahre ≤ 5 Jahre	202	137	4	114
> 5 Jahre ≤ 10 Jahre	867	990	346	308
> 10 Jahre	562	733	625	803
<b>Gesamt</b>	<b>3.090</b>	<b>3.529</b>	<b>3.361</b>	<b>3.814</b>

### Verteilung Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.12.2014

§28 Abs. 3 und Abs. 5 PfandBG

	Belgien Mio. €		Deutschland Mio. €		Frankreich Mio. €		Großbritannien Mio. €		Italien Mio. €		Japan Mio. €	
	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13
Zentralregierung	-	-	-	-	-	-	-	-	282	282	-	-
Region	20	20	709	864	-	-	-	-	220	205	-	-
Kommune	-	-	-	9	8	12	-	-	30	117	25	25
Sonstige	-	-	559	875	-	-	4	4	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>1.268</b>	<b>1.748</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>532</b>	<b>604</b>	<b>25</b>	<b>25</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	Lettland Mio. €		Luxemburg Mio. €		Österreich Mio. €		Polen Mio. €		Portugal Mio. €		Schweiz Mio. €	
	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13
Zentralregierung	-	50	-	-	100	125	56	-	-	-	-	-
Region	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Kommune	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sonstige	-	-	8	-	756	593	-	-	25	-	75	75
<b>Gesamt</b>	<b>-</b>	<b>50</b>	<b>8</b>	<b>-</b>	<b>856</b>	<b>718</b>	<b>56</b>	<b>-</b>	<b>25</b>	<b>-</b>	<b>75</b>	<b>75</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	Slowakei Mio. €		Slowenien Mio. €		Spanien Mio. €		Tschechien Mio. €	
	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13	31.12.14	31.12.13
Zentralregierung	105	10	-	25	-	-	50	50
Region	-	-	-	-	-	100	-	-
Kommune	-	-	-	-	30	42	-	12
Sonstige	-	-	40	-	-	-	-	-
<b>Gesamt</b>	<b>105</b>	<b>10</b>	<b>40</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	<b>142</b>	<b>50</b>	<b>62</b>
≥ 90 Tage rückständige Leistungen	-	-	-	-	-	-	-	-
Forderungen mit Rückstand ≥ 5%	-	-	-	-	-	-	-	-

**Weitere Deckungswerte der Öffentlichen Pfandbriefe zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 4, 5, 6 und Abs. 5 PfandBG

	Ausgleichsforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 1		Geldforderungen nach §20 Abs. 2 Nr. 2				Gesamt	
			Mio. €		Mio. €			
	Mio. €		Insgesamt		davon gedeckte Schuldverschreibungen gem. EU-Verordnung Nr. 575/2013		Mio. €	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Deutschland	-	-	141	176	141	176	141	176
Frankreich	-	-	-	10	-	10	-	10
Österreich	-	-	118	133	118	133	118	133
<b>Gesamt</b>	-	-	<b>259</b>	<b>319</b>	<b>259</b>	<b>319</b>	<b>259</b>	<b>319</b>

**Weitere Kennzahlen Öffentliche Pfandbriefe zum 31.12.2014**

§28 Abs. 1 Nr. 8, 9, 10 und Abs. 5 PfandBG

Kennzahlen		31.12.2014	31.12.2013
<b>Umlaufende Öffentliche Pfandbriefe</b>	Mio. €	<b>3.090</b>	<b>3.529</b>
davon festverzinslich	%	96,5	96,0
<b>Deckungsmasse</b>	Mio. €	<b>3.361</b>	<b>3.814</b>
davon Gesamtforderungen, die Grenzen gem. §20 Abs. 2 überschreiten	Mio. €	-	-
davon festverzinsliche Deckungsmasse	%	68,1	70,4
Nettobarwert nach §6 PfandBarwertV je Fremdwährung	USD	Mio. €	8,2
	GBP	Mio. €	-
	CHF	Mio. €	-4,3